

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/10/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/10/2021

Dati identificativi: Comune di **BOLOGNA (A944) (BO)**

• Foglio 31 Particella 525 Subalterno 179

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BOLOGNA (A944) (BO)**

Foglio 31 Particella 525

Classamento: Rendita: Euro 45,65, Zona censuaria 2, Categoria C/6⁹¹, Classe 1, Consistenza 13 m²

Indirizzo: VIA DELLA FORNACE Piano T

Dati di superficie: Totale: 13 m²

> Intestati catastali

> 1. COTTI MARIO (CF CTTMRA47E11G467S)

nato a SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)
il 11/05/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MASETTI ALBINA

> 2. MASETTI ALBINA (CF MSTLBN53R54I191Z)

nata a SANT'AGATA BOLOGNESE (BO)
il 14/10/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con COTTI MARIO

> Dati identificativi

📅 dal 04/07/1995 al 03/12/2013

Immobile predecessore

Comune di **BOLOGNA (A944) (BO)**

Foglio 31 Particella 525 Subalterno 76

VARIAZIONE del 04/07/1995 in atti dal 19/03/1996
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. C6360.1/1995)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:

Comune: **BOLOGNA (A944) (BO)**
Foglio 31 Particella 525 Subalterno 50
Foglio 31 Particella 525 Subalterno 51
Foglio 31 Particella 525 Subalterno 52

Annotazioni: a. u.

📅 dal 03/12/2013

Immobile attuale

Comune di **BOLOGNA (A944) (BO)**

Foglio 31 Particella 525 Subalterno 179

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 03/12/2013
protocollo n. BO0236177 in atti dal 03/12/2013 AREA
URBANA-POSTO AUTO SCOPERTO (n. 85929.1/2013)

> **Indirizzo**

📅 dal 04/07/1995 al 31/07/2003

Immobile predecessore

Comune di **BOLOGNA (A944) (BO)**

Foglio 31 Particella 525 Subalterno 76

VIA FORNACE Piano T

Partita: 1174585

VARIAZIONE del 04/07/1995 in atti dal 19/03/1996
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. C6360.1/1995)

Annotazioni: a. u.

📅 dal 31/07/2003 al 03/12/2013

Immobile predecessore

Comune di **BOLOGNA (A944) (BO)**

Foglio 31 Particella 525 Subalterno 76

VIA DELLA FORNACE Piano T

VARIAZIONE del 04/07/1995 protocollo n. 218570 in
atti dal 31/07/2003 INSERIMENTO AREA URBANA (n.
C06360.1/1995)

📅 dal 03/12/2013

Immobile attuale

Comune di **BOLOGNA (A944) (BO)**

Foglio 31 Particella 525 Subalterno 179

VIA DELLA FORNACE Piano T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 03/12/2013
protocollo n. BO0236177 in atti dal 03/12/2013 AREA
URBANA-POSTO AUTO SCOPERTO (n. 85929.1/2013)

> **Dati di classamento**

📅 dal 04/07/1995 al 31/07/2003

Immobile predecessore

Comune di **BOLOGNA (A944) (BO)**

Foglio 31 Particella 525 Subalterno 76

Zona censuaria 2

Partita: 1174585

VARIAZIONE del 04/07/1995 in atti dal 19/03/1996
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. C6360.1/1995)

Annotazioni: a. u.

📅 dal 31/07/2003 al 03/12/2013

Immobile predecessore

Comune di **BOLOGNA (A944) (BO)**

Foglio 31 Particella 525 Subalterno 76

Zona censuaria 2

Categoria F/1^b, Consistenza m²

VARIAZIONE del 04/07/1995 protocollo n. 218570 in
atti dal 31/07/2003 INSERIMENTO AREA URBANA (n.
C06360.1/1995)

☐ dal 03/12/2013 al 03/12/2014

Immobile attuale

Comune di **BOLOGNA (A944) (BO)**

Foglio 31 Particella 525 Subalterno 179

Rendita: Euro 45,65

Zona censuaria 2

Categoria C/6^a, Classe 1, Consistenza 13 m²

☐ dal 03/12/2014

Immobile attuale

Comune di **BOLOGNA (A944) (BO)**

Foglio 31 Particella 525 Subalterno 179

Rendita: Euro 45,65

Zona censuaria 2

Categoria C/6^a, Classe 1, Consistenza 13 m²

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 03/12/2013
protocollo n. BO0236177 in atti dal 03/12/2013 AREA
URBANA-POSTO AUTO SCOPERTO (n. 85929.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/12/2014
protocollo n. BO0201437 in atti dal 03/12/2014
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 76961.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

☐ dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **BOLOGNA (A944) (BO)**

Foglio 31 Particella 525 Subalterno 179

Totale: 13 m²

Totale escluse aree scoperte : 13 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
03/12/2013, prot. n. BO0236177

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **BOLOGNA (A944)(BO)** Foglio 31 Particella 525
Sub. 76

> 1. **BARILLI INES (CF BRLNSI28B51E844E)**
nata a MALALBERGO (BO) il 11/02/1928

☐ dal 04/07/1995 al 11/09/1996
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 2. **BARILLI VANNA (CF BRLVNN23L53E844F)**
nata a MALALBERGO (BO) il 13/07/1923

☐ dal 04/07/1995 al 11/09/1996
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 1. **FALCINELLI ANGELICA
(CF FLCNLC76S51A944S)**
nata a BOLOGNA (BO) il 11/11/1976

☐ dal 11/09/1996 al 02/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)

1. VARIAZIONE del 04/07/1995 in atti dal 19/03/1996
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. C6360.1/1995)

2. Atto del 11/09/1996 Pubblico ufficiale DE SOCIO G.
Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 165901 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 18206.1/1996 in atti dal
22/11/1997

3. Atto del 02/02/2004 Pubblico ufficiale FORNI
GIORGIO Sede SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)
Repertorio n. 50082 - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 4797.1/2004 Reparto

- **1. COTTI MARIO (CF CTTMRA47E11G467S)**
nato a SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)
il 11/05/1947
📅 dal 02/02/2004 al 03/12/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con MASETTI ALBINA (deriva dall'atto 3)

PI di BOLOGNA in atti dal 11/02/2004

- **2. MASETTI ALBINA (CF MSTLBN53R54I191Z)**
nata a SANT'AGATA BOLOGNESE (BO)
il 14/10/1953
📅 dal 02/02/2004 al 03/12/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con COTTI MARIO (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BOLOGNA (A944)(BO) Foglio 31 Particella 525 Sub. 179

- **1. COTTI MARIO (CF CTTMRA47E11G467S)**
nato a SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)
il 11/05/1947
📅 dal 03/12/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con MASETTI ALBINA (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 02/02/2004 Pubblico ufficiale FORNI
GIORGIO Sede SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)
Repertorio n. 50082 - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 4797.1/2004 Reparto
PI di BOLOGNA in atti dal 11/02/2004

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

BOLOGNA (A944) (BO)
Foglio 31 Particella 525 Subalterno 76

- **2. MASETTI ALBINA (CF MSTLBN53R54I191Z)**
nata a SANT'AGATA BOLOGNESE (BO)
il 14/10/1953
📅 dal 03/12/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con COTTI MARIO (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

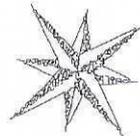
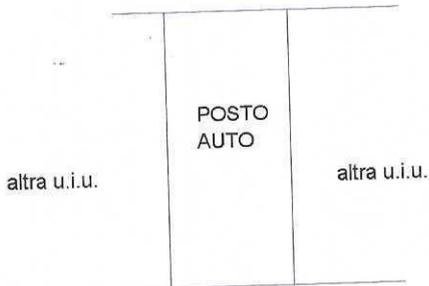
- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse
b) F/1: Area urbana

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n° B00236177 del 03/12/2013	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Bologna	
Via Della Fornace civ.	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Eroe Gerardo
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 31	Prov. Bologna
Particella: 525	N. 03586
Subalterno: 179	

Scheda n. 1 Scala 1:100

PIANO TERRA



NORD

1000001

Catasto dei fabbricati - Simulazione al 11/10/2021 - Comune di BOLOGNA(A944) - < Foglio 31 - Particella 525 - Subalterno 179 >

VIA DELLA FORNACE Piano T

N. 2351

Prov. Ancona

Iscritto all'albo: Geometri

Protocollo n. BO0074895 del 12/06/2017

Particella: 525

Tipo Mappale n. 72486 del 06/06/2017 Scala 1 : 500

Foglio: 31

Sezione:

ELABORATO PLANIMETRICO

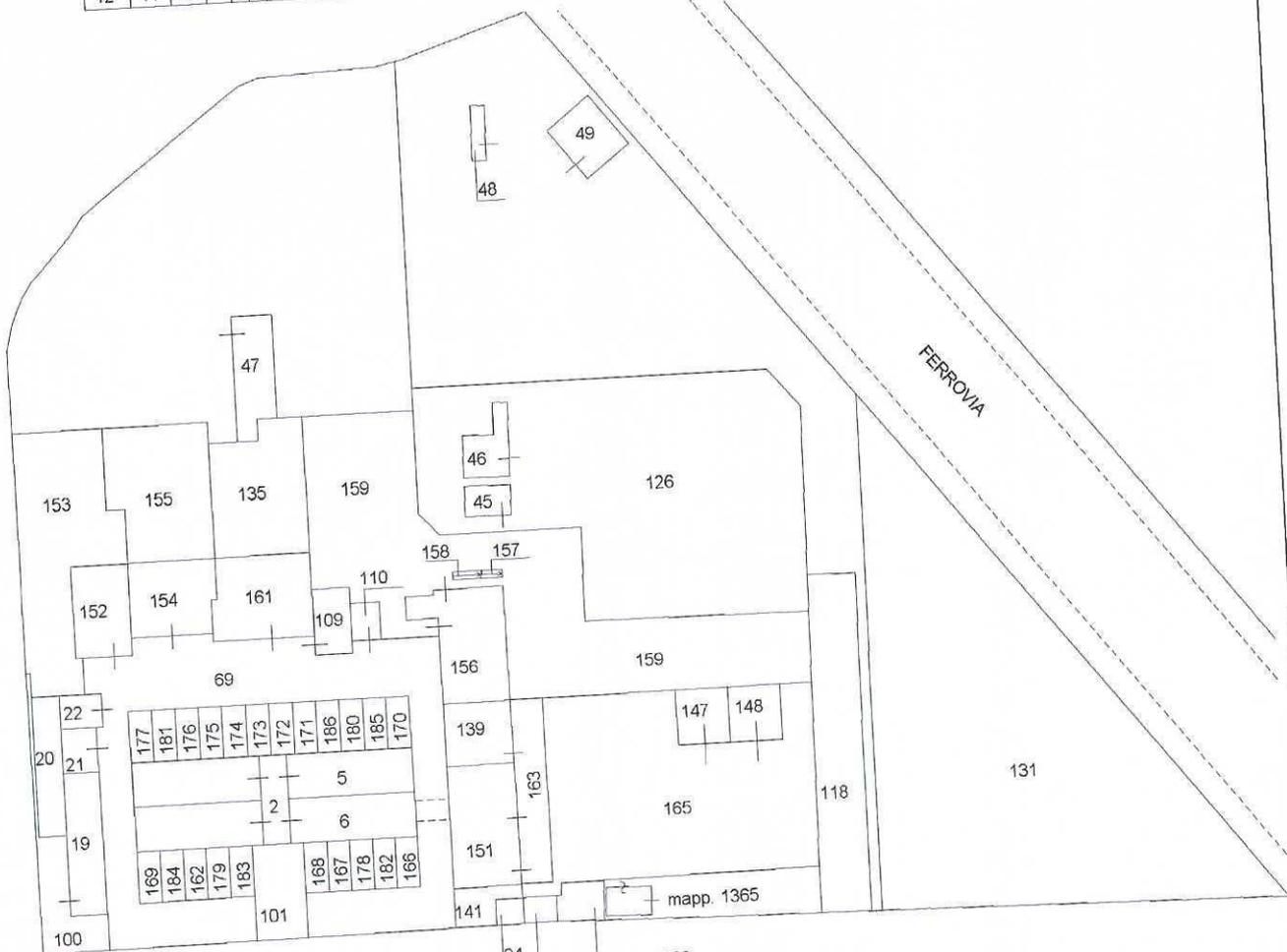
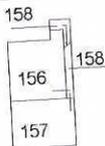
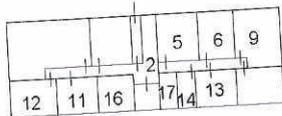
Compilato da: Michienzi Andrea

Comune di Bologna

Dimostrazione grafica del subalterni

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Bologna

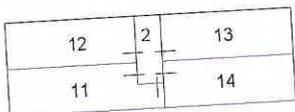
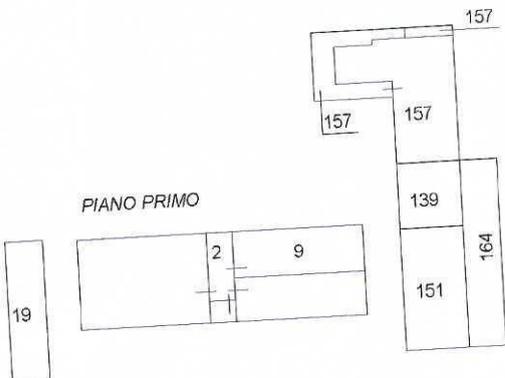
PIANO SEMINTERRATO



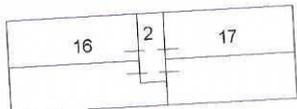
PIANO TERRA

Via Della Fornace

PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO

